



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01C9PJQ

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/3473/2021/Po/Koš.1117  
Č. j.: MC05 23082/2021  
Vyřizuje: Ing. David Poduška

Archiv: Koš.1117  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 29.01.2021

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") obdržel dne 14.12.2020 žádost, kterou podala **Městská část Praha 5, IČO 00063631, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov**, kterou zastupuje **RH - ARCHITEKTI s.r.o., IČO 27154483, Vltavská č.p. 207/20, 150 00 Praha 5-Smíchov** (dále jen "žadatel"), týkající se stavby označené jako:

### „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ“ Praha 5, Košíře č.p. 1117, Trojdílná 18

na pozemku parc. č. 187 v katastrálním území Košíře (dále jen "stavba"), v tomto rozsahu:

- výměna skladby střešního a obvodového pláště
- výměna oken a dveří
- výměna technologie vytápění a vzduchotechniky
- výměna osvětlení (nová LED svítidla)

### Stavební úřad sděluje:

Výše uvedené udržovací práce naplňují definici ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a v souladu s tímto ustanovením nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

Stavební úřad upozorňuje, že i na stavby podle § 103 stavebního zákona se vztahují povinnosti stavebníka dané v ustanovení § 152 až 157 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Další povinnosti jsou upraveny v příslušných ustanoveních zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Stavbu lze užívat v souladu s § 119 stavebního zákona bez kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Stavba se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, proto je potřeba si k výše uvedeným udržovacím pracím požádat o stanovisko odbor památkové péče MHMP.

Stavební úřad příloženou PD stavby vrací žadateli.

Ing. Arch. Eva Hnilica Čechová, MBA  
vedoucí Odboru Stavební úřad

Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
odbor Stavební úřad  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
III/15/02

v zast. Monika Pelzová

Za správnost vyhotovení: Ing. David Poduška